

АКТ
приема-передачи земельного участка

г. Севастополь

«03» мая 2012г

Заказчик: Управление капитального строительства Севастопольской городской государственной администрации, в лице начальника Данцева Сергея Ивановича, действующего на основании Положения об УКС СГГА, с одной стороны, предоставил, а,

Инвестор-Генподрядчик: Частное предприятие «Карбон», в лице директора Марчука Виталия Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны принял земельный участок, указанный в п. 1.2. Договора № 1-ОЮ-12 от 03.05.2012г. а именно:

- место расположения: г. Севастополь, VI микрорайон Камышовой бухты;
- размер: 4,1730 гектаров;
- целевое назначение: для жилой застройки второй очереди VI микрорайон Камышовой бухты для строительства доступного и социального жилья с отнесением этих земель к категории земель жилой и общественной застройки.

Земельный участок, передаваемый под застройку Инвестору-Генподрядчику, выделен Заказчиком из общей площади земельного участка 10,5600га, кадастровый №8536400000:01:009:0010, арендуемого Заказчиком у Севастопольского городского Совета в соответствии с Договором аренды земельного участка от 29.12.2008г, регистрационный №040965900006 от 05.02.2009г в Севастопольском городском филиале государственного предприятия «Центр государственного земельного кадастра».

Границы земельного участка, который передается под застройку по данному акту, установлены на местности, согласованы Сторонами и указаны в Сводном кадастровом плане земельных участков, предоставленных под застройку по инвестиционным договорам, экземпляры которого имеются у каждой из сторон Договора № 1-ОЮ-12 от 03.05.2012г.

Характеристика земельного участка на момент приёма-передачи: участок свободен от строений и сооружений.

ЗАКАЗЧИК:

Начальник УКС СГГА



/С.И.Данцев/

М.П.

Инвестор-Генподрядчик:

Директор ЧП «Карбон»



/В.В.Марчук/

М.П.