ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ
ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68
E-mail: architect@sev.gov.ru

Кому: Управлению капитального строительства Севастопольской городской государственной администрации
ул. Ленина,2
г. Севастополь, 299011

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.12.2015 № RU 94-000-031-2015э

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~ «Доступное и социальное жилье второй очереди строительства комплекса домов VI микрорайона Камышовой бухты г. Севастополь. Пусковой комплекс № 3», расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Тараса Шевченко, 49, адрес присвоен в соответствии со справкой Управления градостроительства и архитектуры Севастопольской городской государственной администрации от 06.12.2013 №02-14/7781 на земельном участке с кадастровым номером: 91:02:001009:111.

Строительный адрес: г. Севастополь, VI микрорайон Камышовой бухты, ПК-3

В отношении объекта капитального строительства выдана декларация о начале выполнения строительных работ № СТ 083140250068, дата выдачи 27.01.2014, орган, выдавший декларацию о начале выполнения строительных работ Инспекция государственного архитектурно-строительного контроля в г. Севастополе.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	20173,36	20173,32
в том числе надземной части	куб. м	16342,65	16342,65
Общая площадь	кв. м	6779,83	6157,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	Не указана	Не указана
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	986,12	894,80
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда Здание 1 (тип 6)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	996,54	1003,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Не указана	354,50
Количество этажей	шт.	5+цоколь	6
в том числе подземных			1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	20/996,54	20/1003,50
1-комнатные	шт./кв. м	10/не указана	10/409,80
2-комнатные	шт./кв. м	10/не указана	10/593,70
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Сети электро-, газо- и водоснабжения и водоотведения, сети связи	Сети электро-, газо- и водоснабжения и водоотведения, сети связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		Газобетон-ные блоки	Газобетон-ные блоки
Материалы перекрытий		Монолитные железобетон ные	Железобетон ные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Иные показатели: Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	219,87	213,50
Здание 2 (тип 8)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1548,61	1554,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Не указана	498,60
Количество этажей	шт.	5+цоколь	6
в том числе подземных			1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	25/1548,61	25/1554,80
1-комнатные	шт./кв. м	15/не указана	15/694,40
2-комнатные	шт./кв. м	5/не указана	5/394,10
3-комнатные	шт./кв. м	5/не указана	5/466,30
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Сети электро-,	Сети электро-,

		газо- и водоснабжения и водоотведения, сети связи	газо- и водоснабжения и водоотведения, сети связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		Газобетонные блоки	Газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Железобетонные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Иные показатели: Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	337,98	335,40
Здание 3 (тип 7)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1059,67	1053,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Не указана	309,90
Количество этажей	шт.	5+цоколь	6
в том числе подземных			1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	20/1059,67	20/1053,60
1-комнатные	шт./кв. м	15/не указана	15/709,50

2-комнатные	шт./кв. м	5/не указана	5/344,10
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Сети электро-, газо- и водоснабжения и водоотведения, сети связи	Сети электро-, газо- и водоснабжения и водоотведения, сети связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		Газобетонные блоки	Газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Железобетонные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Иные показатели: Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	214,73	185,00
Здание 4 (тип 7а)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1059,71	1057,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Не указана	326,00
Количество этажей	шт.	5+цоколь	6

в том числе подземных			1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	20/1059,71	20/1057,00
1-комнатные	шт./кв. м	15/не указана	15/709,30
2-комнатные	шт./кв. м	5/не указана	5/347,70
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Сети электро-, газо- и водоснабжения и водоотведения, сети связи	Сети электро-, газо- и водоснабжения и водоотведения, сети связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		Газобетонные блоки	Газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Железобетонные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Иные показатели: Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	213,54	160,90

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		—	—

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		—	—
Заполнение световых проемов		—	—

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов в количестве 4 шт. от 15.10.2015 (3 шт.), от 16.10.2015 (1 шт.), кадастровый инженер Новоходская Анжелика Викторовна, квалификационный аттестат № 01-14-329, выданный 16 июля 2014 года Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям города Майкоп.

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Севастополя С.Г. Елизаров

«23» 12 2015 г.

М.П.

Всего прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

9 (девять))листов
цифрами прописью

Должность

Подпись /

« » 20 г. М.П.